

Bestyrelsesmøde i Parcelforeningen Søfryd d. 25. februar 2021 kl. 20.00 Sted: Virtuel	Deltagere: Torben Johansen, Leon Rømer, Phil Regnault og Lars Andersen Referent: Leon Rømer Afbud: Jonas Ydemann og Ane Aasand
Emne	Beslutning og hvem gør hvad? Indledning: Formand Jonas Ydemann har meddelt, at han udtræder af bestyrelsen med øjeblikkelig virkning på grund af fraflytning. Næstformand Torben Krogh Johansen indtræder som formand. 1. suppleant Lars Andersen indtræder i bestyrelsen på Torben Krogh Johansens plads. Dagsorden: - Gennemgang af seneste referat – læs referatet fra sidste møde og følg venligst op på det, man evt. skal følge op på til dette eller et tidligere møde - Nyt fra formanden - Nyt fra kassereren – se tidligere rundsendt regnskab - GF i PF Søfryd – d 14.3. spejderhytte er booket ▪ Kan vi overhovedet afholde en GF online, som vores vedtægter ser ud pt. – se evt. det link Torben tidligere har sendt ud om GF i DGI-idrætsforeninger ▪ Afklaring af hvem der stiller op – og hvem der evt. skal aflyse dem der ikke ønsker genvalg ▪ Generel klargøring og planlægning til GF ▪ - Bordet rundt - Næste møde - Evt.
1. Gennemgang af seneste referat	- Gennemgang af kloakbrønde. Lars har talt 20-30 brønde har indhentet pris anslået i alt ekskl. moms kr. 5.000 måske lidt mere pga. bortskaffelse af sand/grus. TDC bør indgå i betalingen. Årlig behandling vil udgøre ca. kr. 3.500 for alle brønde. Lars kontakter Wagnerlund Kloakservice for igangsætning. - Kloakrapport fra Grundejerforeningen Hellebo er ikke modtaget. - TDC – se mail fra formanden - Bestyrelsesforsikring er tegnet og gælder 3 år med virkning fra 1.1.2021.

2.	Nyt fra formanden	Formanden Jonas Ydemann har meddelt, at han udtræder af bestyrelsen med øjeblikkelig virkning. Vi har modtaget hans opdatering på mail Hej alle, Jeg har undersøgt følgende omkring generalforsamlingen: Pga forsamlingsforbuddet kan det ikke afholdes fysisk. Generalforsamlinger i nedlukningsperioden skal udsættes medmindre der står i foreningens vedtægt, at man kan afvikle den digitalt. Det fremgår ikke i Søfryds vedtægter, hvorfor generalforsamlingen skal udskydes. Det har ingen betydning at det fremgår i vedtægterne, at generalforsamlingen skal afholdes inden en bestemt dag. Der er ganske vist tale om en formel mangel, men dirigenten må på den udsatte generalforsamling konstatere, at der var en saglig grund til, at fristen ikke kunne overholdes (force majeure), og fejlen er derfor ikke væsentlig, og den udsatte generalforsamling er derfor lovlig og beslutningsdygtig. Den siddende bestyrelse fortsætter indtil den udsatte generalforsamling har været afholdt. Bestyrelsen bør dog i denne periode agere mere forsigtigt, så den ikke træffer andre beslutninger end dem, som hører til almindelig drift eller er uopsættelige beslutninger. Da jeg udtræder vil den valgte suppleant indtræde i stedet for mig, mens næstformanden overtage formandskabet. Jeg søger for, at diverse materiale bliver leveret til en fra bestyrelsen snarest. I forhold til punkter fra referatet fra sidste bestyrelsesmøde har jeg følgende: Kloakeringsrapport er blevet efterspurgt fra formanden fra Hellebo, og sendes når den modtages. TDC forventer at gennemgå de anmeldte fejl og fortage reparationerne i foråret 2021. Når Søren/TDC svarer tilbage om mere specifik tidspunkt, så videresender jeg dette. Derudover er der følgende henvendelse som bør drøftes på bestyrelsesmødet: <i>Til formanden i grundejerforeningen og bestyrelsen i Søfryd</i> <i>Er det muligt at få lagt ny asfalt langs fortovet på Svend Dyrings vej?</i> <i>Som det ses på vedhæfter billedet er asfalten slidt af og nogle steder sidder det meget løst. Ukrudtet skyder op, og det er svært at vedligeholde.</i> <i>Fra et tidligere medlem af bestyrelsen, har jeg ladet mig fortælle at man sagtens kan lappe asfalt på steder hvor det er slidt, og hvor gamle brosten er synlige.</i> <i>Det er især et stykke fra hjørnet på Roselillevej og ned langs Svend Dyrings vej.</i> <i>Jeg ser frem til at høre fra jer.</i> Venlig hilsen Birgitte Bruhn Einfeldt
----	-------------------	--

		Roselillevej 92 Venlig hilsen Jonas Næstformand Torben Johansen er indtrådt som formand i stedet Jonas Ydemann. 1. suppleant Lars Andersen indtræder som menigt medlem. Oplysningerne tilrettes på hjemmesiden Torben kontakter aftrædende formand for indhentning af materiale og kontaktoplysninger bl.a. til TDC. Henvendelse fra medlem er behandlet. Fortove er for egen regning, men er det på vejen er det Søfryd. Den aktuelle sag hænger muligvis sammen med TDC og behandles her.
3.	Nyt fra kasserer	Regnskab 2020 er udleveret Overskud 52.398 kr. Der har ikke været nogen større udgiftsposter Uændret kontingent kr. 1.000 indstilles for 2021.
4.	Generalforsamling	Bestyrelsen foreslår virtuel GF søndag den 21. marts kl. 10.00. Leon sender meddelelse via Søfryds Venner på Facebook og via mail fra medlemskartotek om afholdelse af virtuel GF. Medlemmerne giver tilbakemelding senest 3.3.2021 om der er indsigelser mod denne afholdelse pga. Corona-restriktioner. Phil undersøger hvilket program og platform vi skal bruge og vender tilbage senest den 3.3.2021. <u>På valg i 2021:</u> Formand Jonas Ydemann (modtager ikke genvalg) Torben Krogh Johansen indtræder og modtager valg Sekretær Ane Aasand (modtager ikke genvalg) bestyrelsen foreslår Rene Knorborg Valg af 1. suppleant (ledig) Valg af 2. suppleant (ledig) Valg af revisor – Rene Deleuran modtager genvalg Valg af rev. suppleant Stefan Degraaf modtager genvalg
5.	Bordet rundt	Vanvidskørsel – sag er registreret i kommunen Status på asfalt og fortov – Torben, Lars og Leon går en runde i kvarteret søndag den 28/2 kl. 10.00 hos Leon.
6.	Næste mødedato	4. marts 2021 kl. 20.00 – opfølgning GF – Torben indkalder til virtuelt møde
7.	Evt.	Intet. Kl. 21.45 Formanden takkede for god ro og orden 😊

